

Designação do projeto – Lar de Idosos do Centro Paroquial e Social de Lanheses

Código do projeto – NORTE-07-4842-FEDER-000333

Objetivo principal – Promover a integração social e combater a pobreza e qualquer discriminação

Região de intervenção – Norte

Entidade beneficiária - 503997757 - CENTRO PAROQUIAL E SOCIAL DE LANHESES

Data de aprovação – 09-08-2019

Data de início – 26/11/2014

Data de conclusão – 30/09/2020

Custo total elegível – 713 983,25 €

Apoio financeiro da União Europeia - 606 885,76 €

Apoio financeiro público nacional/regional – 107 097,49 €

Objetivo

A criação de um Lar de Idosos, para 30 utentes, a fim de promover a inclusão social, através do acolhimento, promoção e rentabilização das capacidades e aptidões dos idosos. Pretende-se que o cidadão sénior seja acompanhado com o respeito e dedicação que nos merece bem como lhe sejam prestados todos os serviços com dignidade e conforto.

Atividades

A presente operação é constituída por 2 componentes: a empreitada de construção e os equipamentos/mobiliário. Relativamente à empreitada de construção, esta desdobra-se em duas fases distintas: Na 1ª fase adjudicou-se toda a estrutura do edifício que compreende quatro valências (Creche, Centro de Dia, Serviço de Apoio Domiciliário e Lar de Idosos) e o acabamento integral da valência Creche, pelo valor de 735.000,00€ acrescido de IVA. No decorrer desta fase foram emitidas faturas e autos de medição para cada uma das valências, permitindo isolar os custos a imputar a cada operação/valência. Para a valência candidata à presente operação inclui-se o contrato de empreitada para a conclusão das obras do lar de idosos, denominada 2ª fase da construção em que se imputa 50% do IVA uma vez que só metade será reembolsado pela Administração Tributária. Na rubrica de obras foi efetuado um ajuste direto para os arranjos exteriores da valência com taxa de imputação do IVA a 50%, assim como para os painéis solares e aquecimento, para a construção de coberturas exteriores, para a aquisição de ar condicionado e para a aquisição de módulos fotovoltaicos. Quanto aos equipamentos inclui-se o mobiliário e equipamentos básico para o Lar de Idosos, equipamento de limpeza, informática, televisões e telecomunicações para a valência candidata. Nos equipamentos o IVA foi imputado à operação de acordo com os limites anuais previstos em legislação para o reembolso de IVA destes

equipamentos, no caso da aquisição por parte de IPSS. Todas as componentes das despesas se encontram contratadas e em execução, estando prevista a sua conclusão até 30/06/2019.

Resultados esperados/atingidos

Com o presente projeto de investimento pretende-se finalizar as obras na parte do edifício afeto ao Lar de Idosos e comprar todos os equipamentos necessários para o seu normal funcionamento. O Centro Paroquial e Social de Lanheses possui protocolo de cooperação assinado com o Centro Distrital de Segurança Social de Viana do Castelo, para as valências que já se encontram em funcionamento.